

INFORME DE GESTIÓN 2025

UNIDAD DE PREVENCIÓN CONTRA
INCENDIOS Y VINCULACIÓN COPN
LA COMUNIDAD

Contenido

1. Antecedentes
2. Desarrollo
 - 2.1. Condiciones generales
 - 2.1.1. Personal en la Unidad de Prevención
 - 2.1.2. Movilización
 - 2.1.3. Sistema Informático
 - 2.1.4. Otros Insumos
 - 2.2. Resultados alcanzados
3. Conclusiones
4. Recomendaciones
5. Anexo Fotográfico

DESARROLLO

1. ANTECEDENTES:

Mediante Memorando Nro. BCBVC-PE-2026-0011-MEMO de fecha 21 de enero 2.026, el Ing. José Bolívar Sánchez Loja, en su calidad de COORDINADOR DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA del BCBVC, y en cumplimiento de las obligaciones institucionales de transparencia y rendición de cuentas y, de manera complementaria, para efectuar la verificación técnica del cumplimiento del Plan Operativo Anual (POA) 2025 (ejecución física y presupuestaria, resultados e impactos), solicita a los titulares de Coordinaciones y Jefaturas, la elaboración del Informe de Gestión Anual correspondiente al año fiscal 2025.

2. DESARROLLO:

La Unidad de Prevención y Vinculación con la Comunidad.-

2.1 CONDICIONES GENERALES

La Prevención Contra incendios y Vinculación con la comunidad mantiene las condiciones de:

2.1.1 Personal en la Unidad de Prevención:

Ing. Carlos Chaca Pacheco

Ing. Diana Morales Palacios

Ing. Freddy Palacios Bermeo (desde 10 julio del 2025)

Ing. Francisco Cabrera Medina

Ing. Carlos Tuapante (desde 08 de abril del 2025)

Ing. Andrés Durán Roldán (desde 02 de junio del 2025)

2.1.2. Para movilización se ha contado con los siguientes insumos: -

Camioneta Chevrolet D-Max

Camioneta Great Wall diésel

Camioneta Great Wall diésel

Chevrolet SZ

2.1.3 Sistema informático

My-Nous para manejo y procesos de emisión de permisos

Microsoft Office

2.1.4. Otros insumos

Equipos de medición y control de sistemas de combate de incendios y explosiones

Medidor de Caudales y presión de sistemas hidráulicos

Medidor de sistemas de puesta a tierra en sistemas de defensa atmosférica

Medidores multigas para evaluación de atmósferas

Probadores (testers) de sistemas de detección y alarma

Equipo básico de inspección de incendios

Equipos de simulación de incendios para capacitación

Licencia de normativa NFPA LINK

Programas de diseño gráfico

Equipos de protección personal

2.2 RESULTADOS ALCANZADOS

En cumplimiento del objetivo estratégico institucional 7.2 en el que garantiza la competencia técnica del personal mediante capacitación, entrenamiento, y generación de valores institucionales, en el que la Unidad de Prevención contra incendios y vinculación con la Comunidad se mantiene como Entidad Agregadora de Valor Institucional alcanzó los siguientes resultados en el período 2025:

ITEM	DESCRIPCIÓN	TOTAL 2025
1	Revisión técnica de sistemas contra incendios en locales comerciales catastrados	4.054
2	Visto bueno para obtención de permisos de funcionamiento de locales catastrados	2.651
3	Revisión de vehículos para el transporte de materiales peligrosos	79
4	Revisión de estudios de Ingeniería contra incendios [edificios, gases combustibles, antenas]	1.222
5	Revisión física de sistemas contra incendios instalados para habitabilidad-ocupación de edificios	74
6	Revisión de Planes de Continuidad, Autoprotección [emergencia]	29
7	Atención a denuncias relativas a riesgos de Incendio y explosión	22
8	Asesoría a ciudadanos en sistemas de prevención contra incendios	1.144
9	Capacitación a la comunidad en Prevención de Incendios - simulacros	115
10	Informes de Incendios (solicitados de oficio)	13
11	Otros trámites asignados a la Unidad de Prevención	126
12	Trámites de habilitación para eventos públicos	1.416
13	Emisión de permisos de funcionamiento a locales	4.233
14	Emisión de permisos de transporte de materiales peligrosos	95
15	Emisión de permisos de construcción, operación de gases y habitabilidad	438
16	Emisión de Certificados de no adeudar a la institución	13
17	Archivo de expedientes de estudios contra incendios	220

Resultados obtenidos en el desarrollo de las actividades realizadas por la Unidad de Prevención en función de su Misión departamental.

Ejecución de las Actividades y/o Proyectos durante el 2025.

Proceso	Ejes de Trabajo	Líneas de Acción para 2025	CUMPLE
Prevención de Incidentes	E.T.1: Educación Ciudadana y Campañas Preventivas.	L.A.1: Campañas de Prevención.	✓
		L.A.2: Capacitación Organizacional.	X
	E.T.2: Asesoría Técnica Especializada.	L.A.3: Asesoría Preventiva.	✓
	E.T.3: Atención Ciudadana y Soporte Técnico.	L.A.4: Gestión de Consultas.	✓
		L.A.5: Soporte Técnico Especializado en Prevención.	✓
		L.A.6: Programas Comunitarios.	RR.PP.
	E.T.4: Vinculación Comunitaria.	L.A.7: Alianzas Estratégicas.	RR.PP.
Ingeniería contra Incendios	E.T.5: Regulación y Cumplimiento Normativo de Habitabilidad.	L.A.8: Revisión de planos.	✓
		L.A.9: Planes de contingencia.	✓
	E.T.6: Inspecciones y Permisos de funcionamiento.	L.A.10: Inspección de locales.	✓
		L.A.11: Control de transporte de materiales peligrosos.	✓
	E.T.7: Investigación Técnica.	L.A.12: Análisis de siniestros.	✓
		L.A.13: Desarrollo estratégico.	✓
	E.T.8: Tecnificación de la gestión de prevención.	L.A.14: Capacitación técnica.	✓
		L.A.15: Modernización Tecnológica.	X

c) Actividades o Proyectos Planificados / Programados para el 2025. (Ejemplo: Adquisiciones de Herramientas, Capacitaciones para el personal de Prevención, etc.).

RESULTADOS ESPERADOS ALINEADOS A LA C.V.	UNIDAD RESPONSABLE	ESTRATEGIA OPERATIVA	INDICADOR	META	EJECUTADO
1. Asesorar, evaluar y controlar: proyectos, edificaciones, actividades de riesgo, manejo de materiales peligrosos y eventos de reunión pública	Unidad de Prevención contra Incendios y Vinculación con la Comunidad	Permisos de funcionamiento emitidos	No. De permisos emitidos	5440	4233
		Aprobación de sistemas contra incendios en edificaciones	No. De sistemas contra incendios revisados	400	1222
		Emisión de Permisos para construcción de sistemas contra incendios	No. De estudios contra incendios aprobados	380	438
		Emisión de Permisos de ocupación o habitabilidad en prevención contra incendios	No. De permisos de ocupación tramitados	100	74
		Revisión de planes de contingencia	No. Planes de contingencia revisados	30	29
2. Fortalecer la gestión de prevención y protección ciudadana, mediante la capacitación y vinculación con la comunidad	Unidad de Prevención y Dirección de planificación	Plan de capacitación de prevención contra incendios, explosiones y manejo de materiales peligrosos	No. de profesionales asesorados en prevención de incendios	100	1144
		Capacitaciones en Prevención de Incendios	No. de personas capacitadas en prevención de emergencias	218	115

3. CONCLUSIONES:

- No se registraron incendios en locales en los que se emitieron los permisos de funcionamiento en el 2025.

- La dotación de vehículos para el personal técnico ha repercutido en el rendimiento de cantidad de inspecciones de locales.

-Debido a la carga laboral, no se consiguió levantar los procesos de adquisición de equipos de medición y ensayo.

La cantidad de revisiones de estudios especiales contra incendios no se ve aún reflejada en la cantidad de permisos emitidos.

Se gestionará como arrastre para el 2026, la adquisición de los medidores hidráulicos e insumos para ensayos de sistemas de detección.

4. RECOMENDACIONES:

Se recomienda a las Autoridades Institucionales, la inclusión de personal técnico –analistas de prevención y vinculación con la Comunidad- a fin de mantener estándares de servicio de atención acordes a la demanda ciudadana.

Se recomienda la actualización y renovación de los equipos de medición y ensayo debido al tiempo de uso de los existentes, (probadores hidráulicos)

Se recomienda la gestión administrativa para generar procedimientos institucionales tendientes a cubrir la brecha en tiempos de respuesta a la ciudadanía tales como pago en línea, transmisión de datos desde el sitio hacia el servidor institucional, el cobro de una tasa por servicios de re_inspección de edificios, revisión de planes de contingencia, resellado de planos, certificados, etc.

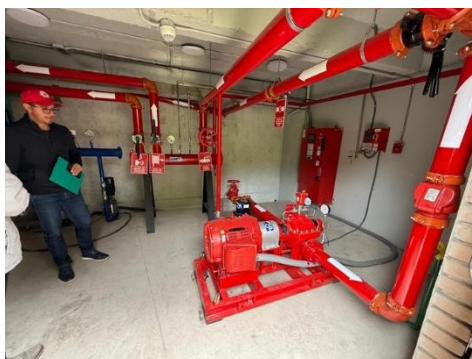
ANEXO FOTOGRÁFICO



Fotografía 1. Ensayos hidráulicos



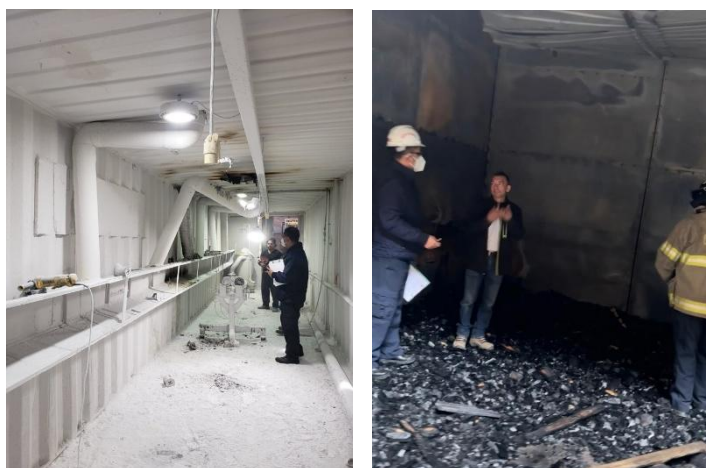
Fotografía 2. Capacitación en norma contra incendios



Fotografía 3. Verificación de sistemas contra incendios



Fotografía 4. Inspección de sistemas de gases combustibles



Fotografía 5. Inspección incendios

Atentamente

ABNEGACIÓN Y DISCIPLINA